



Aika 20.05.2026, klo 17:00

Paikka Kh Silo 224

Käsiteltävät asiat

§ 15 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 16 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

§ 17 Osavuosisikatsaukset 2026

§ 18 Rakennuslupamääräysten noudattamatta jättäminen

Lisäpykälät

§ 19 Lausuntopyyntö Laitilan kaupungin hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2026 - 2029



Osallistujat

Matti Viljanen, puheenjohtaja
Juha Raittinen, 1. varapuheenjohtaja
Tiina Vuoti, sihteeri
Nina Arokoivu
Paula Elo
Juha Kiviö
Susanna Saari
Irina Tsabanova
Milla Frangén, tarkastuslautakunnan jäsen
Jenna Hiltunen, tarkastuslautakunnan jäsen
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Pertti Kerttula
Tuire Kinnala-Helo, tarkastuslautakunnan jäsen
Petri Kuusela, Rakennustarkastaja
Pekka Kuusisto, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Pertti Pokki, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Tanja Raisto-Elo, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö



§ 15

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 16

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juha Raittinen ja Susanna Saari.



§ 17

Osavuositarkastukset 2026

LAIIDno-2026-236

Liitteet

1 Osavuositarkastus 01-03 2026 rakennus- ja ympäristölautakunta.pdf

Laitilan kaupungin talouden toteumasta raportoidaan osavuositarkastuksina kaupunginhallitukselle neljännesvuosittain.

Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä valiokuntaan tai lautakuntaan. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi valiokunnille ja lautakunnille.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee osavuositarkastuksen 1.1. – 31.3.2026 tiedokseen.



§ 18

Rakennuslupamääräysten noudattamatta jättäminen

LAIIDno-2026-237

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Kiinteistölle 400-447-2-35 osoitteeseen Nästintie 393 on myönnetty rakennuslupa 23.5.2024 asuintilojen laajentamiseksi rakennuksen vinttitiloihin (400-2024-48). Lupaehtona on vaatimus vastaavan työnjohtajan ja pääsuunnittelijan nimeäminen ennen töiden aloittamista, koska vastuuhenkilö on irtisanoutunut tehtävästään. Rakennus- ja purkutyöt on aloitettu jo ennen luvan hakemista ja niitä on jatkettu luvan myöntämisen jälkeen luvatta, koska lupaehtoja ei ole täytetty. Rakennusvalvonta on käynyt paikan päällä 14.12.2024 toteamassa tilanteen ja kieltänyt töiden jatkamisen, kunnes vastuuhenkilöt on nimetty. Vastuuhenkilöt on tuolloin luvattu nimetä ennen joulua 2024.

Uusi vastuuhenkilön ilmoittamismääräys ja kuuleminen uhkasakkoasiassa on toimitettu 28.2.2025. Asiakas ei ole ottanut yhteyttä eikä toimittanut selvitystä tai nimennyt vastuuhenkilöä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa 2000 € uhkasakon, jos pääsuunnittelijaa ja vastaavaa työnjohtajaa ei ole nimetty ja heiltä suostumusta saatu kahden viikon kuluessa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen tiedoksisaannista.



§ 19

Lausuntopyyntö Laitilan kaupungin hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2026 - 2029

LAIIDno-2025-339

Valmistelijat / lisätiedot:

Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö, lea.torma@laitila.fi

Liitteet

1 Hyvinvointisuunnitelma 2026-2029 12.5.2025

Hyvinvointisuunnitelma on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline. Suunnitelmassa on määriteltynä hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen painopisteet, jotka perustuvat valtakunnalliseen, hyvinvointialueen sekä paikalliseen hyvinvointitietoon. Tavoitteena on kaupunkilaisten fyysinen, psyykinen ja sosiaalinen hyvinvointi.

Laitilan kaupungissa hyvinvointisuunnitelma laaditaan kerran valtuustokaudessa toimialojen ja eri toimijoiden yhteistyönä. Hyvinvointisuunnitelmatyöryhmä pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelmaluonnoksesta 1.6.2026 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä Ympäristöpäällikkö, Petri Kuusela Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää lausunnostaan kokouksessa käytävän keskustelun ja sen pohjalta tehtävän ehdotuksen perusteella.

Tiedoksi

Hallinto, Sari Koski